

Финансовый отчет
ООО "Жилищное РЭУ №8"
за 2019г

адрес многоквартирного дома ул. Северная д.96
общая площадь многоквартирного дома
в т.ч. жилых помещений 2320 кв.м.

3341 кв.м

№ п/п	наименование	Стоимость услуг (работ) руб/м2	Остаток средств на 01.01.2019 г. руб.	Начислено в 2019 г. руб.	Поступило средств в 2019г руб	Выполнены работы в 2019г руб	Остаток средств на 01.01.2020г руб	Задолженность населения на 01.01.2020г руб
1	Содержание общего имущества, в т.ч.	8,93		358021,56	358061,13	358021,56	-55771,86	
1.1.	Содержание конструктивных элементов	1,43		57331,56	56243,04	57331,56	-8940,23	
1.2.	Содержание газопроводов и вентканалов	0,15		6013,80	5754,12	6013,80	-914,66	
1.3.	Управление многоквартирным домом	3,22		129096,24	126485,44	129096,24	-11416,50	
1.5	Содержание территории	2,71		108649,32	106696,87	108649,32	-16960,22	
1.6	Тех. Обслуживание внутридомовых тепловых сетей	0,50		20046,00	19718,40	20046,00	-3134,38	
1.7	Тех. Обслуживание внутридомовых сетей ХВС	0,30		12027,60	11929,28	12027,60	-1896,24	
1.8	Тех. Обслуживание внутридомовых сетей ГВС							
1.9	Тех. Обслуживание внутридомовых канализационных сетей	0,30						
2	Тех. Обслуживание внутридомовых электрических сетей	0,18		12027,60	11929,28	12027,60	-1896,24	
2.1	Тех. Обслуживание внутридомовых фасадных и внутридомовых газопроводов	0,14		7216,56	6982,14	7216,56	-1109,86	
2	Содержание мусоропроводов			5612,88	5122,57	5612,88	-9503,52	
3	Содержание и текущий ремонт лифтов							
5	Текущий ремонт общего имущества	3,74/ПОС		149944,08	149199,71	54152,38	109208,32	-7756,32
6	Капитальный ремонт общего имущества		14160,99					
6.1	Долг за Октябрьским округом за кап. ремонт							
7	Коммунальные услуги вт.ч.		0	1127842,04	1071449,94	1071449,94	0	-307628,42
7.1	Электроснабжение			26081,04	24776,99	24776,99		-2009,01
7.2	Холодное водоснабжение и водоотведение			466876,83	443532,99	443532,99	0	-60170,11
7.3	Горячее водоснабжение					0,00		
7.4	Центральное отопление			634884,17	603139,96	603139,96	0	-245449,3
8	Оплата за использование общедомового имущества провайдером		18 000,00	3 600,00	3 600,00		21 600,00	

РЕЕСТР ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2019 ГОД

ООО "Жилищное РЭУ №8"

Адрес многоквартирного дома ул. Северная д. 96

Месяц	Наименование работ	Место проведения работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.
январь	Замена дверного блока в подъезде	2 под.	шт	1	16126,00
март	Замена дверного блока в подъезде	4 под.	шт	1	16126,00
апрель	Замена дверного блока в подъезде	3 под.	шт	1	16126,00
июль	устройство песочницы			1	3925,69
сентябрь	прочистка вент. Каналов и газопроводов	кв. 17	кв	1	896,54
ноябрь	ремонт системы хвс	кв. 61	шт	1	952,15
ИТОГО					54152,38



Директор ООО "Жилищное РЭУ №8" С. И. Румянцев

(наименование управляющей организации)

Дата 16.03.2020г.

Румянцев С.И.
(Ф.И.О, подпись, печать)

В целях контроля отчет предоставлен:
уполномоченному лицу (лицам), определенному решением общего собрания, собственникам помещений и т.д.) (указать: _____)

Дата _____

(Ф.И.О, подпись)

Акт сверки за период 01.01.2019 по 31.12.2019 по адресу г. Калуга ул. Северная д.96

	Оплачено	Выполнено
Остаток на 01.01.2019	14161,08	
Январь 2019	12478,56	16126,00
Февраль 2019	11324,36	
Март 2019	18000,00	16126,00
Апрель 2019	11740,60	
Май 2019	11379,34	16126,00
Июнь 2019	12346,83	
Июль 2019	11940,53	3925,69
Август 2019	11910,35	
Сентябрь 2019	6779,55	896,54
Октябрь 2019	17493,20	
Ноябрь 2019	11275,05	952,15
Декабрь 2019	12531,34	
ИТОГО ЗА 2019Г	149199,71	
Итого	163360,79	54152,38
		109208,41

Гл. Бухгалтер ООО "Жилищное РЭУ №8"



М.А. Желдакова